

Majitel:

Městská část Praha 6

Československé armády 601/23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

Zastoupený:

SNEO, a.s.

Nad alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

IČO: 27114112

Záznam o požární preventivní prohlídce společných prostor objektu Zelená 1084/15, Praha 6, 160 52, provedená v souladu s §12 vyhlášky MV 246/2001 Sb.

Preventivní požární prohlídku provedl dne 24.02.2023

Kontrola přítomen: klíče zapůjčila správní firma Sneo

- 1) Povinnost provádět pravidelné kontroly, dodržování předpisů o požární ochraně a neprodleně odstraňovat zjištěné závady je dána zákonem ČNR133/85 Sb. §5 odstavec 1 písmeno e). Pravidelné kontroly dodržování předpisu o požární ochraně se dle vyhlášky MV 246/2001 Sb. §12 odstavec 1 zabezpečují formou preventivních požárních prohlídek.
- 2) Ke kontrole nebyla předložena průvodní technická zpráva PO.
- 3) Stavební řešení objektu - počet podlaží: 1. PP + 4. NP.
Vchod/východ: 1. NP.
Strojovna výtahu je umístěna v 1. PP.
V nejvyšším nadzemním podlaží je půdní prostor.
- 4) Využití objektu : Budova pro bydlení.
- 5) Závady únikových cest - schodišťový prostor:

Zelená 1084/15 - sklep a strojovna nepřístupné

Udržovat volné únikové cesty nařizuje § 5) odstavec 1) písmeno b) zákona 133/85 Sb. ve znění pozdějších předpisů a §11 odstavec 3) písmeno b) vyhlášky MV 246/2001 Sb. Dle § 30 vyhlášky 23/2008 Sb. odstavec (3) v nechráněné únikové cestě musí být zajištěna možnost úplného otevření křídel dveří. Současně nesmí být ohrožena volná průchodnost únikových cest. V podrobnostech se použije příloha č. 6 část A. **Případné zjištěné závady na únikových cestách odstranit do 30 dnů od obdržení zápisu.**

- 6) Značení směrů únikových cest: označeno pouze částečně


Značení únikových cest a požárně bezpečnostního značení určuje § 11 vyhlášky MV 246/2001 Sb. Jedná se především o značení směru úniků osob, případně označení evakuačních výtahů atd.

- 7) Dokumentace požární ochrany:
Pro objekt nevzniká povinnost vést dokumentaci požární ochrany ve smyslu §15 zákona č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Číslo tísňového volání jsou vyvěšena.
- 8) Hlavní uzávěry:
a) voda - 1. P.P. - označeno
b) plyn - 1. P.P. - označeno
c) vypínač elektro - u vchodu domu - označeno
- 9) Rozmístění přenosných hasicích přístrojů je v souladu s projektem nebo §2 odstavec 5 a 6 vyhlášky 246/2001 Sb.
- 10) Jsou - li v objektu požárně bezpečnostní zařízení (jako např. nouzové osvětlení, požární uzávěry, požární odvětrání, suchovody, požární klapky, čidla CO) a zařízení pro zásobování požární vodou je nutné v předepsaných lhůtách stanovených výrobcem provádět kontroly, údržbu v souladu s §7 vyhlášky MV 246/2001 Sb.

- 11) V p edepsaných lh tách provád t kontroly, údržbu v cných prost edk požární ochrany, zejména:
a) hasicí p ístroje
Kontrolu provád t v souladu s §9 vyhlášky MV 246/2001 Sb.
- 12) Provád t v p edepsaných lh tách ostatní povinné kontroly zejména:
Elektroinstalace, hromosvody, výtahy atd.
- 13) Využívání stavby:
Stavba a její jednotlivé prostory je nutné využívat v souladu s kolauda ním rozhodnutím nebo obdobným dokumentem. V p ípad stavebních zm n je nutné postupovat v souladu se stavebním zákonem.
- 14) Navržená opat ení:
a) Zajiš ovat všechny povinné revize a odstra ovat zjišt né závady - trvale.
b) Zajiš ovat a dodržovat technické podmínky a návody za ízení vztahující se k požární bezpe nosti provozovaných innosti - trvale.
c) Udržovat volnou pr chodnost únikových cest a v únikových cestách mít pouze za ízovací p edm ty, které povoluje §30 vyhlášky 23/2008 Sb. (p íloha . 6 ást A vyhlášky 23/2008 Sb. - trvale).
d) Udržovat volný p ístup k únikovým východ m a k rozvodným za ízením elektrické energie, k uzáv r m vody, topení a produktovod m, k v cným prost edk m požární ochrany a k ru nímu ovládání požárn bezpe nostním za ízení - trvale.
e) Plnit povinnosti vyplývající ze zákona o požární ochran a p edpisy vydaných na jeho základ - trvale.
f) Udržovat objekt v souladu kolauda ním rozhodnutím, p ípadnou rekolaudací, nebo s obdobným dokumentem a p íslušnými SN - požární bezpe nost staveb.

Zápis se zakládá do požární dokumentace jako doklad o provedené požární preventivní kontrole

V Praze dne: 27.02.2023

Doklad vystavil OZO v PO íslo osv d ení: 

Podpis statutárního zástupce:

